

כתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו-88 לתקנון המועצות המקומית (יהודה ושומרון) התשמ"א - 1981 ויתר סמכויותיה לפי כל דין ותחיקת בטחון מתקינה המועצה המקומית ביתר עלית חוק עזר זה.

1. הגדרות .1 בחוק עזר זה -

"בעל" - לרבות אדם המקבל או הזכאי לקבל הכנסה מנכס או מחלק ממנו, בין בזכותו הוא ובין כבא כח או כנאמן, בין שהוא הבעל הרשום של המקום ובין שאיננו הבעל הרשום, ולרבות מחזיק;

"מועצה" - המועצה המקומית "ביתר עלית";

"מקלט" - מבנה או מקום אחר שהותקן בנכס לשמש מחסה או מקלט כאמור בצו בדבר חוק תכנון ערים, כפרים ובנינים (יהודה ושומרון) (מס' 418) תשל"א - 1971;

"נכס" - מקרקעין או מבנה, בין תפוס ובין פנוי, בין ציבורי ובין פרטי;

"ראש המועצה" - לרבות אדם שראש המועצה המקומית העביר אליו בכתב את סמכויותיו לפי חוק זה, כולן או מקצתן;

נקיון ותקינות המקלט .2 (א) בעלו של נכס יחזיק את המקלט המצוי ברשותו במצב נקי ותקין המאפשר שימוש בו בכל עת שיהיה צורך בכך.

(ב) בעלו של נכס יעשה כל תיקון ושינוי הנחוץ לשם מילוי החובה האמורה בסעיף קטן (א), כפי שידרש בכתב בהודעה מאת ראש המועצה בתוך המועד שיקבע בהודעה.

(ג) היה הנכס בית משותף או בית הכולל מספר יחידות דיור, תחול החובה האמורה על כל אחד מבעלי היחידות שבבית.

סמכות המועצה .3 לא מילא בעל הנכס אחר הודעת ראש המועצה כאמור בסעיף 2 (ב) לעיל, או ביצע את התיקון או השינוי שלא לפי התנאים, הפרטים והאופן המפורטים בהודעה, רשאת המועצה לבצע את התיקון או השינוי ולגבות את ההוצאות מאת בעל הנכס.


איסור הפרעה .4 לא יפריע אדם לראש המועצה, לשליחיו או לפועליו, במילוי תפקידם לפי חוק עזר זה.

מסירת הודעות ומסמכים .5 (א) מסירת הודעה, דרישה, חשבון וכל מסמך אחר לפי חוק עזר זה, תהא כדין אם נמסרו לידי אותו אדם שאליו הם מכוונים, או נמסרו במקום מגוריו או במקום עסקו הרגיל לידי אחד מבני משפחתו הבוגרים או לידי אדם בוגר העובד או מועסק שם, או על ידי הכנסתם לאותו מקום מבעד לדלת, או על ידי משלוחה בדואר רשום למענו הידוע האחרון או למקום עסקו הרגיל או הידוע לאחרונה.

(ב) מבלי לגרוע מהאמור בסעיף קטן (א) הדבקות הודעה או מסמך כאמור במקום בולט בנכס או על דלת נכסו של הבעל תהווה המצאה כדין בכל הנוגע לחוק עזר זה.

עבירות 6 . העובר על הוראה מהוראות חוק עזר זה, דינו - קנס - 600 שקלים חדשים ואם היתה העבירה נמשכת - קנס נוסף של - 40 שקלים חדשים כל יום בו נמשכת העבירה לאחר הרשעתו או לאחר שנמסרה לו התראה מאת - ראש המועצה.

תחולה 7 . תחילת תוקפו של חוק עזר זה ביום פרסומו.


משה ליבוביץ
ראש מועצה מקומית
ביתר עלית

תשנ"ג 2003
1992 23/12/03