



א' בטבת תשע"א  
8 בדצמבר 2010  
סימוכין: 4547

### פרוטוקול

ישיבת מועצת העיר מס' 07/10

שהתקיימה ביום שני כ"ב בכסלו תשע"א, 29 בנובמבר 2010, באולם מועצת העיר

#### משתתפים:

ה"ה מאיר רובינשטיין – ראש העיר  
ה"ה שלמה שרעבי – מ"מ וסגן ראש העיר  
ה"ה יוסף שטרית – סגן ראש העיר  
ה"ה אורי הולצמן – חבר מועצת העיר  
ה"ה בנימין הרשלר – חבר מועצת העיר  
ה"ה דוד זיידה – חבר מועצת העיר  
ה"ה מיכאל נקי – חבר מועצת העיר  
ה"ה ישראל פכטר – חבר מועצת העיר  
ה"ה יצחק רביץ – חבר מועצת העיר

#### נוכחים:

עו"ד יזהר דגני – היועץ המשפטי  
ה"ה יהושע פולק – גזבר העירייה  
ה"ה עקיבא אוביץ – מנהל לשכת רה"ע  
ה"ה אליהו נאה – דובר העירייה

#### חסרים:

ה"ה יעקב ויינגרטן – סגן ראש העיר  
ה"ה אהרון אבלס – חבר מועצת העיר  
ה"ה יוסף חיים כהן – חבר מועצת העיר  
ה"ה שמעון לפ – חבר מועצת העיר  
ה"ה שלום סנדרס – חבר מועצת העיר  
ה"ה מנדי שוורץ – חבר מועצת העיר

#### על סדר היום:

- 1) אישור צו ארנונה לשנת 2011.
- 2) אישור החלטות ועדת כספים מס' 06/10.
- 3) שונות

#### 1) אישור צו ארנונה:

ראש העיר עדכן את חברי מועצת העיר כי זה עתה סיים ישיבת עבודה עם חברת הגביה החדשה המועסקת ע"י העירייה, בה דווח בכלליות על מצב חובות התושבים בארנונה ובמים, ומה הם יעדי העירייה עד לסוף שנת הארנונה, בעוד כחודש ימים.  
ראש העיר הציג בפני חברי מועצת העיר את צו הארנונה לשנת 2011. התפתח דיון לגבי חלקים שונים בצו.



הרב יוסף שטרית, סגן ראש העיר אמר, כי המעבר מחברה גביה אחת לשניה לפני כחצי שנה, יצר שינוי במדיניות המתחשבת, האנושית והגמישה שהיתה נהוגה עד הגעת החברה החדשה. מאידך זו האחרונה טוענת כי בהעדר הנחיות ברורות, היא פועלת על פי הבנתה. כדוגמא ציין, את חיובי הריבית המוטלים על התושב, במקרים שהמחלקה עצמה אחראית על פיגור התשלום; העברת משלמים באמצע שנת הכספים; אישור קיזוז הוצאות בטפסי משפחתונים; מבחן הכנסה לפי חודשים 10, 11, 12, ולא לפי ממוצע שנתי, אף שהיתה הרעת תנאים. דרישתנו שמקרים אלו יטופלו במסגרת המחלקה עצמה, ולא יובאו לוועדת חריגים. חבר מועצת העיר, הרב אורי הולצמן הביע את הבעייתיות בהשגת אישור מהביטוח הלאומי למקבלי גמלה.

חבר מועצת העיר, הרב מיכאל נקי טען, שבמצב הקיים, תושב שמגיש תלושי שכר במסמכים הנלווים לבקשת ההנחה, אזי אם משכורתו נכנסת לחשבונו בבנק באמצעות שיקים, המחלקה מתייחסת אליהם כהכנסה נוספת, ולא כמשכורת עליה כבר דיווח באמצעות תלושי השכר. חבר מועצת העיר, הרב דוד זיידה העלה את נושא היקף ההכנסות שההתייחסות תהיה לפי תלושי השכר בלבד.

חבר מועצת העיר הרב ישראל פכטר, הצטרף לדברי קודמיו, שבמחלקת גביה מחשבים ככל הכנסות, בגלל שיקים של המשכורת החודשית.

חבר מועצת העיר הרב יצחק רביץ העיר שכל תנועת זיכוי חריגה בחשבון מבקש ההנחה, מובאת אוטומטית לדיון בוועדת הנחות בארנונה, וביקש להסתפק בהצגת אסמכתא על חריגות ההכנסה + אישור חתום בידי רב.

חבר מועצת העיר הרב בנימין הרשלר הציע לתת ארכה של שלושה חודשים נוספים לחברת הגביה החדשה, ואז לקיים בדיקה לגבי יעילותה ותפוקתה בשיתוף חברי מועצת העיר, ובמידה וזו לא תעמוד ביעדים ובדרישות ייבחן המשך העסקתם ע"י העירייה.

ראש העיר: כפי שאמרתי, כרגע ממש, סיימתי שיחה קשה עם הנהלת חב' מילגס, החב' החדשה שזכתה במכרז, ואפעל לדבר אחד שמה שהיה הוא שיהיה, דהיינו, לא להטיל גזירות חדשות והכבדות על הציבור.

חברי העירייה התבקשו לאשר את צו הארנונה לשנת 2011 ע"פ הנחיית משרד הפנים בתוספת לבסיס מצו ארנונה 2010 בסך 1.4%, בלי תוספות ושינויים בהגדרות הרשומות בצו הארנונה לשנת 2011.

**אושר פה אחד.**




לשכת ראש העיר

**(2) אישור החלטות ועדת כספים:**

ראש העיר הביא לאישור חברי המליאה את החלטות ועדת כספים מס' 06/10.

**אושר פה אחד.**

**רשם: אליהו נאה**

  
 מאיר רובינשטיין  
 ראש העיר

**העתק:**

ה"ה יהודה גרליץ – מנכ"ל העירייה  
 ה"ה גרשון וינגורט – מבקר העירייה  
 הגב' רות יוסף – הממונה על הישובים היהודיים באיו"ש