



י"ג בשבט תשפ"א  
26 בינואר 2021  
סימוכין : 6555

**פרוטוקול ישיבת מועצת העיר מס' 01/21  
שהתקיימה בתאריך: י"ג בשבט תשפ"א, 26 בינואר 2021**

**נוכחים:**

ה"ה מאיר רובינשטיין – ראש העיר  
ה"ה יהודה עובידי – מ"מ ראש העיר  
ה"ה אפרים אוחיון – חבר מועצת העיר  
ה"ה בנימין הרשלר – חבר מועצת העיר  
ה"ה יצחק דויד כהן – חבר מועצת העיר  
ה"ה שלמה כהן – חבר מועצת העיר  
ה"ה משה כהנא – חבר מועצת העיר  
ה"ה יוסף שטרית – חבר מועצת העיר  
ה"ה מנחם שיינברגר – חבר מועצת העיר  
ה"ה דוד שפיצר – חבר מועצת העיר

**חסרים:**

ה"ה דוד זלץ – סגן ראש העיר  
ה"ה דב שמעיה – סגן ראש העיר  
ה"ה מנדי שוורץ – משנה לראש העיר  
ה"ה חיים ברגר – חבר מועצת העיר  
ה"ה מנחם זיידה – חבר מועצת העיר  
ה"ה אברהם יודייקין – חבר מועצת העיר  
ה"ה ישראל פכטר – חבר מועצת העיר  
ה"ה יואל פרויליך – חבר מועצת העיר

**משתתפים:**

ה"ה בני שוורץ – מנכ"ל העירייה  
ה"ה משה עמדי – גזבר העירייה  
ה"ה יהודה דייטש – רמ"ט ראש העיר  
ה"ה גרשון וינגורט – מבקר העירייה  
עו"ד עדי הדר – יועמ"ש

**על סדר היום:**

1. וועדת כספים 01/21.
2. וועדת מכרזים 04/20 – הסכם שימוש במקרקעין לחברות הסלולר.
3. וועדת התקשרויות 09/21 – התקשרות בפטור ממכרז – מרכז קהילתי בית עילית.
4. קול קורא 02/20 - הסכם התקשרות לבניית בית כנסת במגרש 422.
5. הנחת דו"ח כספי מבוקר – עיריית ביתר עילית לשנת 2019.
6. מועדי ישיבות עירייה לשנת 2021.



### 1. אישור וועדת כספים 01/21:

**ראה"ע:** בפני חברי מועצת העיר מונחת החלטת וועדת כספים 01/21, מדובר בתב"רים חדשים והגדלה של תב"רים קיימים בהיקף גדול מאד של למעלה מ-64 מיליון ש"ח בהתאם לפירוט שנשלח לחברים מבעוד מועד.  
**רה"ע מעלה להצבעה: 9 בעד, 1 נגד, אושר ברוב.**

### 2. וועדת מכרזים 04/20 – אישור הסכם שימוש במקרקעין לחברות הסלולר:

**ראה"ע:** בכדי לפעול לשיפור מצב הקליטה הסלולרית, העירייה יזמה פנייה לחברות הסלולר בבקשה שיקימו אתרי שידור ברחבי העיר. הפנייה נעשתה באמצעות פרסום קול קורא, במסגרתו פנו החברות הבאות: פי.איי.איי נטוורקס (2015), סלקום ישראל בע"מ, פלאפון תקשורת בע"מ. הסכמי ההתקשרות עם החברות מובאים לאישור החברים בהתאם לחוות דעת יועמ"ש בדבר תקינות ההליך וההסכם.  
 הסכמי ההתקשרות עם החברות הסלולאריות וכן חוות דעת שמאית מונחים בפני החברים.  
**תודה רבה למנכ"ל העירייה בני שוורץ על פועלו הרב בעניין.**  
**ראה"ע מעלה להצבעה: אושר פה אחד.**

### 3. וועדת התקשרויות 09/21 – התקשרות בפטור ממכרז – מרכז קהילתי בית עילית:

**ראה"ע:** ראש העיר מעלה לאישור חברי העירייה התקשרות בפטור ממכרז עם 'מרכז קהילתי ביתר עילית' התקשרות זו כוללת את כלל הפעילויות המבוצעות ע"י המתנ"ס בנושאי תרבות, חינוך חברה וקהילה.  
 בנוסף לפעילויות שבוצעו עד היום ע"י המתנ"ס, מבוקש כעת להוסיף את הפעלת מרכז פיתוח סגלי הוראה – פסג"ה. ההתקשרות להפעלת המרכז אושרה בוועדת התקשרות 09/2021 מיום חמישי ח' בשבט תשפ"א, 21 בינואר 2021. בהתאם להחלטות הוועדה ובאישור היועמ"ש הפעלת המרכז נמצאת במסגרת מטרות המתנ"ס. כמו"כ, אין מניעה מצד הגורם המתקצב (משרד החינוך) להעברת התקציב למתנ"ס.  
 מוצע לאשר את ההתקשרות להעברת פעילות הפסג"ה למרכז קהילתי כולל הפעלת כוח אדם, ניהול תקציבים ותפעול מרכז פסג"ה. יצויין כי היקף הפעילות נכון להיום עומד על סכום של כ-300 אלש"ח.  
**ראה"ע מעלה להצבעה: אושר פה אחד.**

### 4. קול קורא 02/20 – הסכם התקשרות לבניית בית כנסת במגרש 422:

**ראה"ע:** וועדת מכרזים 06/20 אישרה את ההצעה של עמותת כולל חצות נחלת יהושע בקול קורא 02/20 להקמת בית כנסת במגרש 422. הסכם ההתקשרות עם העמותה שהינו חלק בלתי נפרד ממסכמי המכרז מובא בזאת לאישור החברים בהתאם לחוות דעת יועמ"ש שנשלחה לחברים, בדבר תקינות ההליך, בחירת הזוכה ותקינות ההסכם שנחתם עם העמותה.  
**ראה"ע מעלה להצבעה: אושר פה אחד.**





### לשכת ראש העיר

#### 5. הנחת דו"ח כספי מבוקר – עיריית ביתר עילית לשנת 2019:

**ראה"ע** מניח בפני החברים את הדו"ח הכספי המבוקר לשנת 2019. ב"ה הדו"חות מראים על איזון כלכלי ושמירה על תקציב נכון ומאוזן תוך הגברת השירותים לרווחת תושבי העיר. מודה לגזבר העירייה על העבודה המסורה לאורך השנה כולה שנותנת פירותיה ובאה לידי ביטוי בדו"חות הכספיים מדי שנה בשנה.

#### 6. מועדי ישיבות עירייה לשנת 2021:

**ראה"ע**: לחברי המועצה נשלחה רשימת מועדים לישיבות מועצת העיר לשנת 2021. חברי העירייה מתבקשים לאשר את המועדים ולהשתדל להסדיר את עיסוקיהם השונים באופן שיתאפשר להם להשתתף ולקחת חלק פעיל בישיבות מועצת העיר. כמובן שהרשימה נתונה לשינויים בהתאם להתפתחויות במהלך השנה.

**ראה"ע מעלה להצבעה: אושר פה אחד.**

לסיום נאחל ברכת מזל טוב לחבר המועצה יוסף שטרית לרגל אירוסי הבת, בשעטו"מ. ברכת מזל טוב ורוב נחת לגזבר העירייה מר משה עמדי, לרגל הולדת בנו שתזכה לרוות נחת. החברים מתפללים לרפואה שלמה לרך הנולד לנופר בתוך שאר חולי ישראל. כמו כן, מזל טוב למנהל אגף החינוך הרב יהודה קורנבליט לרגל נישואי הבת. החתונה נערכה היום במתכונת משפחתית מצומצמת בהתאם להנחיות ולכן לא יכולנו להשתתף בה אולם כלנו שולחים את מיטב הברכות והאיחולים לזוג הצעיר שיכו לבנות בית נאמן בישראל.

הישיבה ננעלה.

מאיר רובינשטיין  
ראש העיר

העתק:

רו"ח תמי נאסה – הממונה על הישובים ביו"ש